

Anexa 2
Lista GUEE de verificare a eligibilității beneficiarilor finali
-aplicabila Etapei I, Componenta A-

Date identificare beneficiar final	
Nume	
Prenume	
CNP	
Adresa cladire obiect al proiectului:	

Nr.	Criteriu	DA	NU	OBSERVAȚII
1.	Beneficiarul final se regăsește pe Lista persoanelor vulnerabile și datele de identificare sunt cele din documentul de identitate (BI/CI/Pasaport)? - se verifică: - CNP-ul și - numele și prenumele.		X	Persoana nu figurează pe listele primite de la MIPE
2.	Document eliberat de APL pentru dovedirea proprietatii / Extrasul carte funciara pe numele beneficiarului final (persoana fizică vulnerabilă) este anexat?	X		
3.	Document eliberat de APL pentru dovedirea proprietatii / Extrasul carte funciara pe numele beneficiarului final (persoana fizică vulnerabilă) este eliberat cu maxim 60 de zile calendaristice înainte de data înregistrării dosarului la GUEE?		X	Extras CF eliberat cu mai mult de 60 de zile
4.	Datele de identificare menționate în documentul eliberat de APL pentru dovedirea proprietatii / Extrasul carte funciara se corelează cu cele din documentul de identitate (BI/CI) al beneficiarului final - se verifică: - CNP-ul (doar în cazul documentului eliberat de către APL) - numele și prenumele - adresa de domiciliu.		X	Pe extrasul de CF figurează strada X nr. y și pe CI figurează doar numărul Z; nu există adeverință APL pentru confirmarea modificării
5.	Conform informațiilor din contractul comercial, clădirea obiect al proiectului este clădire rezidențială unifamilială?		X	Adresa din CI precizează strada X, nr. y, apartamentul Z; sau din CF rezultă că sunt mai multe apartamente
6.	În cazul în care clădirea obiect al proiectului este deținută în coproprietate de mai multe persoane, sunt îndeplinite condițiile: - beneficiarul final (consumator vulnerabil de energie) deține minim 50% din suprafața utilă a clădirii. - beneficiarul final și ceilalți proprietari își dau acordul cu privire la implementarea proiectului (conform contractului comercial dintre Solicitant și Beneficiarul final). *informațiile se verifică prin Documentul eliberat de APL pentru dovedirea proprietății sau Extras de carte funciara		X	Persoana vulnerabilă este proprietară cu mai puțin de 50%/proprietară doar pe teren SAU/SI Lipsește semnătura coproprietarilor la secțiunea B din contract

Nr.	Criteriu	DA	NU	OBSERVAȚII
7.	Din interogările *realizate de către personalul GUEE reiese faptul că, clădirea nu este clasată/în curs de clasare ca monument istoric aflată în patrimoniul UNESCO, în patrimoniul cultural național, în patrimoniul cultural local din mediul urban și rural? *în secțiunea Observații se vor preciza numărul, data intrării în vigoare a documentului interogat și autoritatea la care s-a realizat verificarea	X		Certificare conformitate de serviciul urbanism și autorizare construcții al CJ Timis, nr.
8.	Din interogările *realizate de către personalul GUEE, reiese faptul că clădirea nu este amplasată într-o zonă de protecție a monumentelor istorice și/sau într-o zonă construită protejată aprobată potrivit legii? *în secțiunea Observații se vor preciza numărul, data intrării în vigoare a documentului interogat și autoritatea la care s-a realizat verificarea	X		Certificare conformitate de serviciul urbanism și autorizare construcții al CJ Timis, nr.
9.	Contractul comercial între persoana fizică vulnerabilă, în calitate de beneficiar final și solicitant este anexat și conține clauzele minime obligatorii?		X	Contractul are clauze modificate/adăugate; sau/și Nu este inclusă oferta prestatorului, conform clauzei 18.5 din contract
10.	Datele de identificare ale părților contractante, menționate în contractul comercial, se corelează cu documentele de identificare ale părților?	X		
11.	Adresa clădirii, obiect al proiectului, este corect menționată în cadrul contractului comercial?	X		
12.	Obiectul contractului comercial corespunde cu activitățile eligibile și obligatorii prevăzute în ghidul specific la secțiunea 1.3?		X	La obiectul contractului apare sintagma „sau/și” cu referire la activitățile obligatorii în loc de „și”
13.	Locul de implementare al proiectului este situat în raza administrativă a județului în care a fost înființat GUEE-ul care realizează verificarea?	X		
Dosarul beneficiarului final este aprobat?		DA <input type="checkbox"/>	NU <input checked="" type="checkbox"/>	Observatii Cf. punct 2,7,8,12

Numele și prenumele evaluatorului din cadrul GUEE:

Data:

Semnătura:

Numele și prenumele superiorului ierarhic¹ din cadrul GUEE:

Data:

Semnătura:

¹ persoana cu funcția de conducere ce are în coordonare serviciul/biroul care asigură evaluarea proiectelor în conformitate OUG 92/2024 și legislației incidente