



3391453

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata BERE-SEMEREDI M. IUDIT, având funcția de Consilier superior la Judetul Timis, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1995	2461 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Iudit BERE SEMEREDI
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	3.89 Ha	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Iudit BERE SEMEREDI
Tara: ROMANIA	Intravilan	2018	2461 m2	1/2	Altele	Iudit BERE SEMEREDI

Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2010	1.52 Ha	1/1	Contract de vânzare cumpărare	BERE SEMEREDI ADRIAN AMEDEO bun propriu
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Giroc - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2005	1 Ha	1/1	Altele	BERE SEMEREDI ADRIAN AMEDEO bun propriu

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1995	260 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Iudit BERE SEMEREDI
Tara: ROMANIA Judet: Timis	Casă de locuit	2018	260 m2	1/2	Altele	Iudit BERE SEMEREDI

Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
---	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	KIA	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	17.10.2023	MAGNANI LUCA DANTE	Contract vanzare cumparare a bunului propriu al BERE SEMEREDI IUDIT	820913.19 RON
Teren Intravilan	20.11.2023	CHBANI MOHAMED ȘTEFAN	Contract vanzare cumparare a bunului propriu al BERE SEMEREDI ADRIAN AMEDEO	448343.51 RON
Teren Intravilan	01.02.2023	MAGNANI LUCA DANTE	Contract vanzare cumparare a bunului propriu al BERE SEMEREDI IUDIT	1073057.12 RON

Teren Intravilan	01.02.2023	RESA DIONISIE ADRIAN	Contract vanzare cumparare a bunului propriu al BERE SEMEREDI IUDIT	542358.88 RON
------------------	------------	-------------------------	---	---------------

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	15446.58
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	148767.92
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	10695.17
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	223.89
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	107.85
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	200000
ING Bank,	Depozit bancar sau	RON	2024	200000

[REDACTED]	echivalente			
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	200000
ALPHA Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	100.05
ALPHA Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	103820.91
ALPHA Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	534745
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	100000
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	533750
ALPHA Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	11771

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
----------------------------------	--------	---------------------------------------	-----------------------

persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut			
AROBS TRANSILVANIA SOFTWARE	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	4000	3560 RON
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	750	15712 RON
FP FONDUL PROPRIETATEA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	26250	13741 RON
H2O S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	950	128345 RON
SNG S.N.G.N. ROMGAZ S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	200	10600 RON
SNP OMV PETROM S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	30000	20475 RON
TGN S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	300	5802 RON
TLV BANCA TRANSILVANIA S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1250	37437 RON
TTS TRANSPORT TRADE SERVICES	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	450	11700 RON
WINE PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	750	11025 RON
ATB Antibiotice Iași	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	2000	3800 RON
ESB Erste Group Bank AG	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50	11365 RON
SNN S N Nuclearelectrica SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50	2400 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Iudit BERE SEMEREDI	Universitatea Politehnica Timisoara, Piata Victoriei nr.2, Timisoara	Bursa de studii și rambursare taxe participare conferințe internaționale 2023	20199.65 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Iudit BERE SEMEREDI	Judetul Timis, Bulevardul Revolutiei din 1989 nr.17, Timisoara, 300034	Venituri din salariul de bază 2023	89918 RON
Iudit BERE SEMEREDI	Judetul Timis, Bulevardul Revolutiei din 1989 nr.17, Timisoara, 300034	Majorare salariu de bază 2023 pentru activitatea de Manager Proiect PLENTY LIFE	11708 RON
Iudit BERE SEMEREDI	Judetul Timis, Bulevardul Revolutiei din 1989 nr.17, Timisoara, 300034	Majorare salariu de bază 2023 pentru activitatea de Responsabil Proiect AFM REALIZARE STATII DE REÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE ÎN JUDEȚUL TIMIȘ	0 RON

Iudit BERE SEMEREDI	Judetul Timis, Bulevardul Revolutiei din 1989 nr.17, Timisoara, 300034	Majorare salariu de bază 2023 pentru activitatea de Manager Proiect INCLUSIVE BORDER CYCLING	0 RON
Iudit BERE SEMEREDI	Judetul Timis, Bulevardul Revolutiei din 1989 nr.17, Timisoara, 300034	Majorare salariu de bază 2023 pentru activitatea de Asistent Manager Proiect PARC FOTOVOLTAIC PE AMPLASAMENTUL DIN UAT TIMIȘOARA ÎN PROXIMITATEA SATULUI COVACI, JUD. TIMIȘ	0 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Iudit BERE SEMEREDI	BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA	Dividende 2023 la 26.01.2024	636 RON
Iudit BERE SEMEREDI	ING Bank, ING Office Republicii Timisoara, Bulevardul Republicii nr. 6.	Venituri din dobânzi 2023	5895.74 RON
Iudit BERE SEMEREDI	Raiffeisen Bank, Sucursala Timisoara, Piața 700, Str. Coriolan Brediceanu nr.10	Venituri din dobânzi 2023	52.11 RON
Iudit BERE SEMEREDI	ALPHA Bank, Strada Martin Luther nr. 2 Timisoara	Venituri din dobânzi 2023	1382.91 EUR
4.2. Soț/soție			
Adrian Amedeo BERE SEMEREDI	Raiffeisen Bank, Sucursala Timisoara, Piața 700, Str. Coriolan Brediceanu nr.10	Venituri din dobânzi 2023	5023.17 RON

5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
Adrian Amedeo BERE SEMEREDI	Casa Județeană de Pensii Timiș, strada Andrei Șaguna 5A, Timișoara	Indemnizație conform Legii 341 din 2004 cu modificările și completările ulterioare pentru anul 2023	24240 RON
Adrian Amedeo BERE SEMEREDI	Casa Județeană de Pensii Timiș, strada Andrei Șaguna 5A, Timișoara	Pensie de invaliditate pentru anul 2023	46296 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-05-2024	