



Compartimentul pentru dezvoltare a turismului si evenimente

UNITATEA DE IMPLEMENTARE A PROIECTULUI - Dispoziția Președintelui
Consiliului Județean Timiș nr. 78/26.02.2021,
modificată prin Dispoziția nr. 520/19.07.2024
Nr. 8888/10.03.2025

Aprob

prezentarea în comisii
PREȘEDINTE
Alfred-Robert SIMONIS

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 124/18.05.2021 privind aprobarea proiectului "Reabilitarea, refuncționalizarea și revitalizarea conacului Mocioni din Foeni" – acronim REVER-MOCIONI, cod CALL03-1, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului RO-CULTURA care este parte integrantă a Mecanismului Financiar al Spațiului Economic European (SEE) 2014-2021, a valorii totale a proiectului și a contribuției proprii a partenerilor la cheltuielile necesare implementării proiectului

Prin referatul de aprobare nr. 8887/10.03.2025 al inițiatorului, domnul Alfred-Robert SIMONIS, președintele Consiliului Județean Timiș, s-a propus adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 124/18.05.2021 privind aprobarea proiectului "Reabilitarea, refuncționalizarea și revitalizarea conacului Mocioni din Foeni" – acronim REVER-MOCIONI, cod CALL03-1, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului RO-CULTURA care este parte integrantă a Mecanismului Financiar al Spațiului Economic European (SEE) 2014-2021, a valorii totale a proiectului și a contribuției proprii a partenerilor la cheltuielile necesare implementării proiectului.

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, în calitate de Promotor de Proiect, Institutul Intercultural Timișoara, în calitate de Partener proiect nr. 1 și NORTH Consulting ehf Islanda, în calitate de Partener proiect nr. 2 au depus spre finanțare în 11.11.2019 proiectul „Reabilitarea, refuncționalizarea și revitalizarea Conacului Mocioni din Foeni, Județul Timiș” ("Rehabilitation, refunctionalisation and revitalization of the Mocioni Mansion in Foeni, Timiș County"), acronim REVER-MOCIONI, cod CALL03-1, finanțat prin Granturile SEE 2014-2020 în cadrul Programului Ro-Cultura, apelul de proiecte privind Restaurarea și revitalizarea monumentelor istorice.

Prin Actul adițional nr. 1 la Acordul de parteneriat nr. 1/21.05.2021, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr.110/26.04.2023, Asociația Miltonia a preluat toate atribuțiile, îndatoririle și drepturile de la partenerul inițial, Institutul Intercultural Timișoara și devine partenerul național în cadrul proiectului.

Obiectivul de investiție „Reabilitarea, refuncționalizarea și revitalizarea conacului Mocioni din Foeni” contribuie la atingerea obiectivelor programului RO-CULTURA – Antreprenoriat cultural, patrimoniu cultural și schimb cultural, respectiv consolidarea dezvoltării economice și sociale prin cooperare culturală, antreprenoriat cultural și managementul patrimoniului cultural.

Conacul de la Foeni (județul Timiș) a fost construit în 1750 și este una dintre cele mai vechi clădiri de pe plaiurile bănățene. Din păcate, la fel ca majoritatea fostelor reședințe nobiliare din regiune, monumentul istoric se află în stare de degradare și, de-a lungul anilor, arhitectura i-a fost modificată în repetate rânduri.

Necesitatea restaurării și conservării patrimoniului cultural pentru generațiile viitoare este corelată cu potențialul patrimoniului cultural de a genera o dezvoltare economică și socială durabilă. Apelul de proiecte contribuie la restaurarea patrimoniului cultural într-un mod inovativ, prin promovarea unor noi modele de guvernare participativă în domeniul patrimoniului cultural și a unei



abordări integrate a acestui patrimoniu. Se pune accent nu numai pe restaurarea clădirilor culturale, ci și pe valorificarea acestora cu scopul ocupării forței de muncă, implicării indivizilor în acțiuni care promovează diversitatea culturală, dar și pentru a atrage noi forme de turism cultural.

Conform Contractului de finanțare nr. RO-CULTURA-A3-9/2021/25.05.2021, activitățile proiectului se derulează pe o perioadă de 36 luni din data de 25.05.2021 (semnarea contractului de finanțare), până în 30.04.2024, presupunând reabilitarea și refuncționalizarea Conacului Mocioni din Foeni, revitalizarea Conacului Mocioni prin implementarea planului de valorificare și dezvoltarea competențelor și instruirea personalului implicat în managementul obiectivului de patrimoniu cultural.

Prin Actul adițional nr. 3/24.04.2024 la Contractul de finanțare nr. RO-CULTURA-A3-9/2021/25.05.2021, termenul de implementare a activităților nefinalizate/restante a fost prelungit până la data de 31.12.2024, și prin Actul adițional nr. 4/18.12.2024 la Contractul de finanțare, termenul de implementare a activităților nefinalizate/restante a fost prelungit până la data de 15.03.2025.

Luând în considerare modificarea Hotărârii nr. 388/22.12.2022 prin care s-a aprobat documentația tehnică – faza Proiect tehnic, a Devizului General și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Reabilitarea, refuncționalizarea și revitalizarea conacului Mocioni din Foeni" – acronim REVER-MOCIONI, cod CALL03-1,

Ținând cont de noile valori cuprinse în Devizul general actualizat al obiectului de investiții „Reabilitarea, refuncționalizarea și revitalizarea Conacului Mocioni din Foeni, județul Timiș” din de 04.03.2025, conform Memoriului justificativ cu privire la actualizarea devizului general,

apare ca necesară actualizarea valorii proiectului prevăzută în Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr.124/18.05.2021 cu privire la aprobarea proiectului "Reabilitarea, refuncționalizarea și revitalizarea conacului Mocioni din Foeni" – acronim REVER-MOCIONI, cod CALL03-1, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului RO-CULTURA care este parte integrantă a Mecanismului Financiar al Spațiului Economic European (SEE) 2014-2021: a valorii totale a proiectului și a contribuției proprii a partenerilor la cheltuielile necesare implementării proiectului.

Valoarea totală a proiectului este de **19.230.346,41 lei** (TVA inclus), după cum urmează:

- Cheltuieli eligibile Buget centralizat proiect: 11.901.250,02 lei
 - a) Asistență financiară nerambursabilă solicitată: 8.092.850,01 lei;
 - b) Cofinanțare de la bugetul național: 1.428.150 lei;
 - c) Contribuție proprie solicitant și parteneri la cheltuieli eligibile: 2.380.250,01.

- Cheltuieli neeligibile Buget centralizat proiect: **7.329.096,39 lei.**

De asemenea, se vor asigura următoarele sume, după cum urmează:

- asigurarea contribuției proprii a solicitantului și a partenerilor la cheltuielile eligibile ale Proiectului, în cuantum de 2.380.250,01 lei;
- asigurarea de către solicitant și parteneri a cheltuielilor neeligibile ale Proiectului, în cuantum de **7.329.096,39 lei**, precum și a oricăror cheltuieli conexe;
- asigurarea de către solicitant a sumei de 60.000 lei cheltuieli neeligibile, reprezentând comisioane bancare și diferențe de curs valutar.

Astfel, valoarea totală a proiectului s-a majorat de la suma de 17.534.824,09 lei cu TVA, la suma de 19.230.346,41 lei cu TVA, ca urmare a creșterii sumei cheltuielilor neeligibile din bugetul centralizat al proiectului. Suma cheltuielilor neeligibile a fost modificată de la 5.633.574,07 lei la 7.329.096,39 lei.



Prin urmare, ținând cont de prevederile art. 136 alin. (1), alin. (3) lit. b), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 211 și art. 240 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

supunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 124/18.05.2021 privind aprobarea proiectului “Reabilitarea, refuncționalizarea și revitalizarea conacului Mocioni din Foeni” – acronim REVER-MOCIONI, cod CALL03-1, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului RO-CULTURA care este parte integrantă a Mecanismului Financiar al Spațiului Economic European (SEE) 2014-2021, a valorii totale a proiectului și a contribuției proprii a partenerilor la cheltuielile necesare implementării proiectului.

Manager proiect,
Ruxandra ADAM

Responsabil juridic UIP,
Lavinia TĂUTU

Responsabil financiar,
Silvana OPRÎTESCU