

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 170/30.08.2017 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor imobile din Pavilionul Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara - proprietate privată a Județului Timiș, precum și a unor bunuri mobile, către Autoritatea Vamală Română, prin Direcția Regională Vamală Timișoara

Având în vedere necesitatea aprobării unui proiect de hotărâre care să vizeze modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 170/30.08.2017, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor imobile din Pavilionul Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara - proprietate privată a Județului Timiș, precum și a unor bunuri mobile, către Autoritatea Vamală Română, prin Direcția Regională Vamală Timișoara,

ținând cont de situația de fapt, și anume:

- adresa nr. 700/30.01.2025, înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 2748/31.01.2025, prin care Autoritatea Vamală Română, prin Direcția Regională Vamală Timișoara și-a exprimat intenția de a renunța la spațiul de birou nr. 8, în suprafață de 21 mp, situat la parterul Pavilionului Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara, înscris în Cartea funciară nr. 415644, nr. cad. 415644-C2, situat în Calea Torontalului, km 6, județul Timiș,

- în imobilul cu nr. cad. 415644-C2 înregistrat cu nr. de inventar 106040229, mai multe spații au fost închiriate și date în folosință gratuită, a fost necesară înregistrarea distinctă în evidența factică și valorică a spațiilor ocupate de către Autoritatea Vamală Română, prin Direcția Regională Vamală Timișoara, prin alocarea unui număr de inventar nou respectiv nr. 106040252,

- adresa nr. 91/11.02.2025, înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 4394/11.02.2025, Societatea Prometer M&G S.R.L., ne-a înaintat documentația topo-cadastrală: "Relevu pentru construcția Clădire (Pavilion administrativ), P+1E, nr. niveluri 2, nr. cad. 415644-C2, înscrisă în CF nr. 415644, Timișoara, Calea Torontalului, km 6, jud. Timiș", întocmită în baza Notei de comandă nr. 2052/27.01.2025 de către Serviciul de gestionare a patrimoniului. Conform documentației topo-cadastrale, rezultă faptul că, spațiile ocupate de către Autoritatea Vamală Română, prin Direcția Regională Vamală Timișoara, au suprafața totală de 430,6 mp,

și de drept:

- prevederile art.173, alin.(1) lit.c), alin.(4) lit. b), art.182 și art. 362 alin (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

se impune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 170/30.08.2017, cu modificările și completările ulterioare, cât și a contractului de comodat nr. 18881/04.10.2017, cu modificările și completările ulterioare. Modificările vor reflecta atât numărul de inventar actual, respectiv nr. 106040252 (în loc de nr. 106040229, inițial), suprafața ce va rămâne în folosința Autorității Vamale Române, prin Direcția Regională Vamală Timișoara, respectiv 423,7 mp (în loc de 444,7 mp, cât are în prezent), cât și suprafețele interioare corespunzătoare parterului și etajului 1 din cadrul imobilului mai sus menționat.

În consecință, față de cele menționate mai sus, propun spre aprobarea Consiliului Județean Timiș, proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 170/30.08.2017, privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor imobile din Pavilionul Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara - proprietate privată a Județului Timiș, precum și a unor bunuri mobile, către Autoritatea Vamală Română, prin Direcția Regională Vamală Timișoara.

INIȚIATOR

**Vicepreședintele Consiliului Județean Timiș
Alexandru-Adrian Iovescu**