



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ



Direcția de administrare a patrimoniului
Serviciul de gestionare a patrimoniului
Nr. 183/09.01.2025

APROB
prezentarea în comisiile
de specialitate
PREȘEDINTELE CONSILIULUI
JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred- Robert SIMONIS

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 344/24.11.2022 privind solicitarea de trecere a unor bunuri imobile din domeniul public al comunei Ohaba Lungă în domeniul public al Județului Timiș

Prin Referatul de aprobare nr. 182/09.01.2025, al inițiatorului domnul Alexandru– Adrian IOVESCU, Vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, s-a propus modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 344/24.11.2022 privind solicitarea de trecere a unor bunuri imobile din domeniul public al comunei Ohaba Lungă în domeniul public al Județului Timiș.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 240/31.08.2022 s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică “Modernizare DJ 609 Ohaba Română – Limită Jud. Arad” și prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 285/16.12.2024 s-a aprobat modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 240/31.08.2022 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică “Modernizare DJ 609 Ohaba Română – Limită Jud. Arad”.

Modernizare DJ 609 Ohaba Română – Limită Jud. Arad presupune un necesar de terenuri printre care și unele imobile proprietate publică a Comunei Ohaba Lungă. Pentru continuarea obiectivului de investiție publică “Modernizare DJ 609 Ohaba Română – Limită Jud. Arad” a fost nevoie ca unele imobilele aflate în domeniul public al comunei Ohaba Lungă să treacă în domeniul public al Județului Timiș. În acest sens s-a emis Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 344/24.11.2022 privind solicitarea de trecere a unor bunuri imobile din domeniul public al comunei Ohaba Lungă în domeniul public al Județului Timiș.

De la data emiterii Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 344/24.11.2022, nu s-a emis nicio hotărâre de consiliu local privind aprobarea trecerii în domeniul public al Județului Timiș a respectivelor imobile.

Imobilele care pot face obiectul unei hotărâri de consiliu local al comunei de aprobare a trecerii în domeniul public al Județului Timiș sunt detaliate în Anexa la Proiectul de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr.

344/24.11.2022 privind solicitarea de trecere a unor bunuri imobile din domeniul public al comunei Ohaba Lungă în domeniul public al Județului Timiș. Urmare a efectuării lucrărilor individuale de intabulare a imobilelor afectate de coridorul de expropriere, s-a constatat că o parte din imobilele solicitate, respectiv cele de la pozițiile 1, 55, 56, 57 se află în domeniul privat al Comunei Ohaba Lungă, iar imobilul de la poziția 61 este în proprietatea privată a Societății Greengold Timberlands 1 SRL din Anexa la HCJT 344/24.11.2022.

Bunurile imobile sunt înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al Comunei Ohaba Lungă. Prin transmiterea lor din domeniul public al Comunei Ohaba Lungă, în domeniul public al Județului Timiș, acestea vor fi utilizate pentru obiectivul de investiție "Modernizare DJ 609 Ohaba Română – Limită Jud. Arad", devenind astfel bunuri de interes public județean.

Date fiind cele mai sus menționate, se propune modificarea Anexei Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 344/24.11.2022, în sensul eliminării din listă a imobilelor de la pozițiile 1, 55, 56, 57 și 61, cu categoria de folosință pădure, respectiv pășune, situate în extravilanul UAT-ului Ohaba Lungă, localitatea Ohaba Română.

Având în vedere cele antemenționate, precum și prevederile art. 294 alin. (3), alin.(4) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propunem aprobarea Proiectului de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 344/24.11.2022 privind solicitarea de trecere a unor bunuri imobile din domeniul public al comunei Ohaba Lungă în domeniul public al Județului Timiș și declararea acestora ca fiind bunuri de interes public județean.

Predarea-primirea bunurilor imobile se va realiza printr-un proces-verbal de predare-primire încheiat între Comuna Ohaba Lungă și Județul Timiș.

Județul Timiș și Comuna Ohaba Lungă își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența financiar-contabilă.

Director executiv
Radu ȘERBAN

Șef serviciu
Bianca BELU

Consilier asistent
Otilia ANDERCA