



4695789

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul UNGUREANU M. COSMIN, având funcția de Personalul care administrează sau implementează programe ori proiecte finanțate din fonduri externe sau din fonduri bugetare la Judetul Timis, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Dobrotinet - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1994	1151 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ungureanu Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dudestii Noi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	600 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ungureanu Veronica-Elena Ungureanu Cosmin

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Dobrotinet - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1994	62 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ungureanu Cosmin
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dudestii Noi - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2019	302 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ungueranu Veronica-Elena Ungureanu Cosmin

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen Caddy Life	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen Golf	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Renault Koleos	1	2012	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Renault Megane	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Danciu George Damian	Împrumuturi acordate în nume personal	1	10000 EUR
Nistor Gheorghe	Împrumuturi acordate în nume personal	1	2000 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau

părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
B.R.D. G.S.G.	2023	2041	295910 RON
Revolut Bank UAB	2024	2029	128510 RON
Revolut Bank UAB	2024	2029	30000 RON
eMAG Dante International S.A.	2024	2027	4922 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Ungureanu Cosmin	Judetul Timis, Consiliul Județean Timiș, Mun. Timișoara Bulevardul Revoluției din 1989 nr. 17	Salariu director executiv, șef serviciu, consilier superior, Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții	118996 RON
Ungureanu Cosmin	Judetul Timis, Consiliul Județean Timiș, Mun. Timișoara Bulevardul Revoluției din 1989 nr. 17	Majorare salariu de bază membru în echipa de implementare a proiectului cu finanțare europeană nerambursabilă PNRR Renovare energetică moderată a clădirii administrative Localitatea Lugoj, Str. Timișoarei, nr. 27 33, jud. Timiș	18893 RON
Ungureanu Cosmin	Judetul Timis, Consiliul Județean Timiș, Mun. Timișoara Bdul Revoluției din 1989 nr. 17	Majorare salariu de bază membru în echipa de implementare a proiectului cu finanțare europeană nerambursabilă PNRR Restaurarea obiectivului Castelul Huniade, azi Muzeul Banatului	14892 RON
Ungureanu Cosmin	Judetul Timis, Consiliul Județean Timiș, Mun. Timișoara Bdul Revoluției din 1989 nr. 17	Majorare salariu de bază membru în echipa de implementare a proiectului cu finanțare europeană nerambursabilă PRV 2021 2027 Modernizare DJ 691 sector Nod de descărcare A1 limită județ Arad	3785 RON
1.2. Soț/soție			
Ungureanu Veronica Elena	Spitalul Clinic Judetean De Urgenta Pius Brinzeu Timisoara, Clinica de Chirurgie Plastică și Reparatrice Casa Austria Timișoara, Bulevardul Liviu Rebreanu nr 156 municipiul Timișoara cod 300723 județul Timiș	Salariu asistent medical generalist, Secția de Chirurgie Plastică	57176 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-

<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Ungureanu Cosmin	Liceul Teoretic Jean Louis Calderon, Strada Johann Heinrich Pestalozzi nr. 14, Timișoara 300115 jud. Timiș	Alocații elev cu cerințe educaționale speciale integrat în învățământul de masă pe luna decembrie 2024, Ungureanu Simina Teodora	442 RON

Ungureanu Cosmin	Instituția Prefectului Județul Timiș, Bulevardul Revoluției din 1989 nr. 17A, Timișoara 300034, jud. Timiș	Indemnizații participare în comisii electorale ale secțiilor de votare la alegerile europarlamentare, locale, prezidențiale turul 1 și parlamentare 2024	5274 RON
8.2. Soț/soție			
Ungureanu Veronica-Elena	Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Timiș, cu sediul în mun. Timișoara Strada Florimund Mercy nr. 2	Alocații de stat pentru 3 copii pe anul 2024, Ungureanu Albert-Rafael, Ungureanu Simina-Teodora și Ungureanu Timeea-Rahela	10512 RON
Ungureanu Veronica-Elena	Școala Gimnazială Dudeștii Noi, adresa com. Dudeștii Noi, Calea Sănandreiului nr. 5 jud. Timiș	Alocații elev cu cerințe educaționale speciale integrat în învățământul de masă ianuarie iunie 2024, Ungureanu Simina Teodora	2930 RON
Ungureanu Veronica-Elena	Școala Gimnazială Dudeștii Noi, adresa com. Dudeștii Noi, Calea Sănandreiului nr. 5 jud. Timiș	Burse de merit elevi ianuarie iulie 2024, Ungureanu Albert Rafael și Ungureanu Simina Teodora	5672 RON
8.3. Copii			
Ungureanu Albert Rafael	Colegiul Tehnic Henri Coandă, Calea Circumvalațiunii str. C. Brediceanu, nr. 37, Timișoara 300012, jud. Timiș	Burse de merit septembrie decembrie 2024	968 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
11-03-2025	