



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.101/14.04.2025
privind aprobarea constituirii dreptului de administrare asupra Ansamblului
conacului Banloc transmis de către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei
în favoare UAT Județul Timiș

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 13721/11.04.2025 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru – Adrian IOVESCU, precum și Raportul de specialitate nr. 13722/11.04.2025 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea încheierii contractului de administrare a Ansamblului conacului Banloc, între Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei și UAT Județul Timiș;

ținând cont de Avizul nr. 342/11.04.2025 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș;

având în vedere adresa Mitropoliei Banatului Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei, nr. 606/07.04.2025 înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu 12905/07.04.2025 și Hotărârea Permanenței Consiliului Eparhial nr.623/10.04.2025 înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu 13571/10.04.2025;

motivată de necesitatea sprijinirii activităților de conservare, restaurare și valorificare a patrimoniului cultural local, precum și de faptul că ansamblul reprezintă cel mai relevant complex arhitectural din zona de vest, având o valoare istorică deosebită și un potențial semnificativ de a deveni un reper cultural și istoric;

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art.1 alin.(5) și art.122 din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art. 4 și art.6 paragraful 1 din Cartă Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. d) , alin. (5) lit. d) și j), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 867 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de art. 2 alin. (1), art. 7 alin.(3) și alin. (4), art. 10 alin. (1) și alin. (2), art. 11 alin. (1), art. 37 alin. (2), art. 38 alin (2) și alin. (3), și de art. 45 alin. (1) lit. c) și d) din Legea nr. 422/2001 (**republicată**) privind protejerea monumentelor istorice, precum și de art. 173, alin.(11), art.179, alin. (1) și alin. (2) din Statutul pentru organizarea și funcționarea BOR (republicat în Mof nr. 97/2020) și Ordinul nr. 2.314 din 8 iulie 2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, pozițiile 154, 155 cod.TM-II-a-A-06177 și cod TM-II-m-A-06177.01;
- e) art.3, art.82 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;



în temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se aprobă constituirea dreptului de administrare asupra Ansamblului conacului Banloc transmis de către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei în favoare UAT Județul Timiș, identificat conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă încheierea contractului de administrare a Ansamblului conacului Banloc, între Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei în calitate de proprietar și UAT Județul Timiș, în calitate de administrator, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Bunurile imobile prevăzute la art.1 vor fi înregistrate în evidențele financiar-contabile ale Județului Timiș.

Art.3. Preluarea bunurilor imobile se va realiza pe bază de proces verbal de predare – primire, încheiat între Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei și UAT Județul Timiș, în termen de cel mult 10 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.4. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului, Direcția de buget - finanțe și Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de buget - finanțe;
- c) Direcției de administrare a patrimoniului;
- d) Serviciului de administrație publică, servicii sociale și sănătate publică;
- e) Direcției de dezvoltare sustenabilă și investiții;
- f) Arhiepiscopiei Ortodoxe Române a Timișoarei.

Avizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Mihai Ștefan CRISTA