



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ



DISPOZIȚIA

privind modificarea Dispoziției nr. 419/18.10.2016 privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș, care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea lucrării de utilitate publică „Lărgirea la 4 benzi de circulație a DJ 691 sector Centură Timișoara – Autostrada A1”

Având în vedere Referatul nr. 28411/01.10.2024 al Serviciului de gestionare a patrimoniului prin care se solicită aprobarea modificării Dispoziției nr. 419/18.10.2016 privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș, care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea lucrării de utilitate publică „Lărgirea la 4 benzi de circulație a DJ 691 sector Centură Timișoara – Autostrada A1”,

ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 175/31.08.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare pentru lucrări de intervenții pentru obiectivul de investiții „Lărgirea la 4 benzi de circulație a DJ 691 sector Centură Timișoara – Autostrada A1” și a declanșării procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Lărgirea la 4 benzi de circulație a DJ 691 sector Centură Timișoara – Autostrada A1”, cu modificările și completările ulterioare,

ținând cont de Avizul nr.849/02.10.2024 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 191 alin. 1 lit. f) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.6 din Hotărârea de Guvern nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de dispoziții ale președintelui Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020 ;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Președintele Consiliului Județean Timiș emite următoarea DISPOZIȚIE:



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ



PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ

Art. I.- Se dispune modificarea Anexei prevăzute la art. 1 din Dispoziția președintelui Consiliului Județean Timiș nr. 419/18.10.2016 privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș, care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea lucrării de utilitate publică „Lărgirea la 4 benzi de circulație a DJ 691 sector Centură Timișoara – Autostrada A1”, în conformitate cu Anexa la prezenta dispoziție.

Art. II.- Prezenta dispoziție va fi afișată la sediul Consiliului Local al Comunei Giarmata, sediul Consiliului Local al Comunei Dumbrăvița și pe pagina de internet a Consiliului Județean Timiș.

Art. III.- Prezenta dispoziție se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș, pe site - ul propriu, și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Direcției de administrare a patrimoniului;
- Serviciului de administrație publică, servicii sociale și sănătate publică;
- Consiliului Local al Comunei Giarmata;
- Consiliului Local al Comunei Dumbrăvița.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alin-Adrian NICA

p. PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alexandru-Constantin PROTEASA

VICEPREȘEDINTE



Contrasemnează
**SECRETARUL GENERAL AL
JUDEȚULUI TIMIȘ**
Ioan - Dănuț ARDELEAN

Timișoara, la 03.10.2024
Nr. 667

LISTA IMOBILELOR (TERENURI) CARE CONSTITUIE CORIDORUL DE EXPROPRIERE AL LUCRARII LARGIRE LA 4 BENZI DE CIRCULATIE PE DJ 691, SECTOR: CENTURA TIMISOARA-AUTOSTRADA AI

Anexa la disp 667/03.10.2024

Nr. Crt	Nr. Crt. HCJ 175/2016	U.A.T	Numele proprietarului	Nr. Cadastral	Nr. CF / Nr. TP	Supraf acte (mp)	Supraf masurata (mp)	Categ de fotos.	Intr./ Extr.	Suprafata expr. (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	DUMBRAVITA	MARTA-CIUCU MIRELA-LILIANA	412915	412915	122	122	Arabil	I	5
2	2	DUMBRAVITA	SC DUNCA IMOBILIARE SRL	412936	412936	8935	8935	Cc	I	651
3	3	DUMBRAVITA	SC DUNCA IMOBILIARE SRL	412902	412902	1986	1986	Cc	I	915
4	4	DUMBRAVITA	SC DUNCA IMOBILIARE SRL	412723	412723	7462	7462	Cc	I	1303
5	5	DUMBRAVITA	SC DUNCA IMOBILIARE SRL	412554	412554	9926	9926	Cc	I	22
6	6	DUMBRAVITA	Balanoiu George-Dimitrie	412877	412877	45000	45000	Cc	I	693
7	7	DUMBRAVITA	Berke Ioan, Korasz Irina, Cretu Ileana, Isopescu Mariana	412905	412905	3848	3848	A	E	116
8	8	DUMBRAVITA	Cretu Ileana, Korasz Irina	412916	412916	3341	3341	A	E	96
9	9	DUMBRAVITA	Opris Remus	412926	412926	6109	6109	A	E	168
10	10	DUMBRAVITA	Opris Remus	412919	412919	8615	8615	A	E	221
11	11	DUMBRAVITA	Berke Ioan, Korasz Irina, Cretu Ileana, Isopescu Mariana	412921	412921	12069	12069	A	E	272
12	12	DUMBRAVITA	Comuna Dumbravita-domeniu privat	412918	412918	13267	13267	A	E	213
13	13	DUMBRAVITA	ALMIRA TRADE S.R.L.	412886	412886	4491	4491	Cc	I	485
14	14	DUMBRAVITA	ALMIRA TRADE S.R.L.	412897	412897	11500	11500	A	E	235
15	15	Giarmata	ALMIRA TRADE S.R.L.	409363	409363	-	-	A	E	799
16	16	Giarmata	ALBU OCTAVIAN, ALBU IULIANA	A237/1/1/5/1	400122	4000	4000	Arabil	I	205

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	18	Giarmata	GYORFI TIBOR	A237/1/1/4	403010	20000	20000	A	E	600
18	19(1)	Giarmata	Vass Izabela Cristina, Vass Csilla Gabriela	A237/1/1/6/1	404292	5000	5000	A	E	145
	19(2)	Giarmata	Ancuța Gigel, Ancuța Giorgeta	A237/1/1/6/2	403584	5000	5000	A	E	145
	19(3)	Giarmata	Toth Petru, Ispan Ibolya	A237/1/1/6/3	404262	10000	10000	A	E	287
19	20	Giarmata	S.C. RETUC RMN S.R.L.	400243	400243	15847				578
20	21	Giarmata	KANALS ALEXANDRU-ZOLTAN	407673	407673	6376	6376	Arabil	E	457
21	22	Giarmata	Comuna Giarmata	406107	406107	2235	2235	Drum	E	227
22	23	Giarmata	MATEI SILVIU-CRISTIAN	402600	402600	7493	7493	Cc	I	340
23	24	Giarmata	MATEI SILVIU-CRISTIAN	402599	402599	1714	1714	Cc	I	1296
24	25	Giarmata	S.C. AEGEF GRUP S.R.L. BUCURESTI	401213	401213	10098	10098	Cc	I	197
25	26	Giarmata	S.C. AEGEF GRUP S.R.L. BUCURESTI	401214	401214	10098	10098	Cc	I	181
26	27	Giarmata	S.C. AEGEF GRUP S.R.L. BUCURESTI	401215	401215	10098	10098	Cc	I	166
27	28	Giarmata	BELEA SIMONA, CHICIUDEAN EMILIA, GHEBAN IONEL CLAUDIU, MITRICI FLAVIUS FLORIAN, PAUNESCU MARIUS CRISTIAN, POPARA MARIUS DAN, TOMA CIPRIAN DAN, VASILESCU MANUELA FLORINA, BARTYIK ETELCA, BARTYIK IOAN, BARTYIK ZITA ETELKA, ROMANU MIRELA, SONTEA SEBASTIAN- CLAUDIU	404340	404340	20195	20195	Arabil	E	309
28	29	Giarmata	S.C. "HAMILTON CENTRAL EUROPE" S.R.L.	408709	408709	1190	1190	Arabil	I	1098

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
29	30	Giarmata	S.C. "HAMILTON CENTRAL EUROPE" S.R.L	408706	408706	1048	1048	Arabil	I	638
30	31	Giarmata	S.C. "HAMILTON CENTRAL EUROPE" S.R.L	408707	408707	2044	2044	Arabil	I	431
31	32	Giarmata	SC HADASIM SRL	408680	408680	898	898	Arabil	I	748
32	33	Giarmata	INTERNATIONAL ALEXANDER ESTATE SRL	409024	409024	12056	12056	Arabil	E	217
33	34	Giarmata	S.C MELAGA S.R.L	408106	408106	20751	20751	Arabil	E	369
34	35	Giarmata	SC"D'AR-TEX IMOBILIARE"S.R.L. DIN TIMISOARA	407149	407149	29600	29600	Arabil	E	478
35	36	Giarmata	S.C. SEE EXCLUSIVE DEVELOPMENT S.R.L	408643	408643	14708	14708	Cc	I	310
36	37	Giarmata	S.C. SEE EXCLUSIVE DEVELOPMENT S.R.L	408642	408642	3915	3915	Cc	I	1294
37	38	Giarmata	S.C. SEE EXCLUSIVE DEVELOPMENT S.R.L	408643	408643	14708	14708	Cc	I	296
38	39	Giarmata	S.C OV T LOGISTICZENTRUM SRL	440467	400467	18960	18960	Arabil	E	81
39	40	Giarmata	Stan Corneliu	A226/1/5/b	403635	3000	3000	Arabil	E	305
40	41	Giarmata	ZAHARIA CRISTIAN, ZAHARIE OANA	A226/1/6	404210	11000	11000	Arabil	E	122
41	42	Giarmata	MIU STEFANIA, Danci GAVRILA, Danci AURICA, NICOLAIE DUMITRU GHEORGHE, NECOLAE IULIAN MARIAN, GAITIN MARIANA GEORGETA	A226/1/7	403676	22000	22000	Arabil	E	214
42	43	Giarmata	SULI EDUARD,SULI ELENA,Nemedi Csaba-Gavrila, Nemedi Ana-Elena	A226/1/8	404235	22000	22000	Arabil	E	223

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
43	44	Giarmata	GHERASIM VIRGIL, GHERASIM LIDIA	A226/1/9	403901	22000	22000	Arabil	E	236
44	45	Giarmata	RUPTAS ELENA, STAVRAT VARVARA, STAVRAT LAURENTIU	A226/1/10/a	403418	14634	14634	Arabil	E	164
45	46	Giarmata	RUPTAS ELENA, STAVRAT VARVARA, STAVRAT LAURENTIU	A226/1/10/b	403423	7366	7366	Arabil	E	85
46	47	Giarmata	PADURARIU VISARION, PADURARIU MIRELA	A226/1/11	403808	11000	11000	Arabil	E	131
47	48	Giarmata	LEAHU VLADIMIR, LEAHU VICTOR, TURCAN TAMARA	A226/1/12	-	22300	22300	Arabil	E	278
	49	Giarmata	LEAHU VLADIMIR, LEAHU VICTOR, TURCAN TAMARA	A223/1/1	-	6200	6200	Arabil	E	135
	50	Giarmata	S.C. SEE EXCLUSIVE DEVELOPMENT S.R.L	409288	409288	125100	125100	Arabil	I	1620
	51	Giarmata								
	52	Giarmata								
	53	Giarmata								
	54	Giarmata								
	55	Giarmata								
	56	Giarmata								
	57	Giarmata	S.C. PAGI SVILUPPO IMMOBILIARE S.R.L	409295	409295	7971	7971	arabil	I	2503
	58	Giarmata								
	59	Giarmata								
48	60	Giarmata								
	61	Giarmata								
	62	Giarmata								
49	63	Giarmata	DOBRA CORNEL	A218/1/19	402266	4600	4600	Arabil	E	254
50	64	Giarmata	COMUNA GIARMATA ,DOMENIUL PRIVAT	Ps 318/1/1	402638	50000	50000	Pasune	E	1204
51	65	Giarmata	Comuna Giarmata-domeniu privat	Ps 318/4	404128	4456	4456	Pasune	E	323

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
52	66	Giarmata	Comuna Giarmata-domeniu privat	Ps 320/1	404133	1257	1257	Pasune	E	683
53	67	Giarmata	Comuna Giarmata-domeniu privat	Ps 322	404131	1100	1100	pasune	E	496
54	68	Giarmata	Stanciu Gheorghe	4234/2/78	400553	1079	1079	Cc	I	57
55		Giarmata	Stanciu Gheorghe	A351/1	403688	1100	1100	A	E	44
56	69	Giarmata	BOJAN IOAN, BOJAN VASILE	4234/2/77	407567	1005	1005	Altele	I	23
57	70	Giarmata	AUTO GROUP C.M.B.	408736	408736	2165	2165	Cc	I	39
58	71	Giarmata	SALCEANU MIHAI,SALCEANU VIORICA	4236/b	5814	1439	1439	CC	I	37
59	72	Giarmata	SALCEANU MIHAI,SALCEANU VIORICA	4236/b	5814	1439	1439	CC	I	3
60	73	Giarmata	SOTIEI LUI BEHA GHEORGHE	933	400481	6226	6147	CC	I	53
61	74	Giarmata	SOTIEI LUI BEHA GHEORGHE	933	400481	6226	6147	CC	I	621
62	75	Giarmata	S.C" AGROMADI-H" SRL GIARMATA	934/2/1	405579	3584	3584	CC	I	7
63	76	Giarmata	S.C. MILANO FABBRICATI S.R.L.	402049	402049	59689	59689	CC	I	3246
64	77	Giarmata	Seroni Marinela Lucica Seroni Ioan Sorina	408447	408447	24655	24655	Arabil	E	511
65	78	Giarmata	Seroni Marinela Lucica Seroni Ioan Sorina	405483	405483	24600	24600	Arabil	E	371
66	79	Giarmata	Seroni Marinela Lucica Seroni Ioan Sorina	405164	405164	24950	24950	Arabil	E	315
67	80	Giarmata	Seroni Marinela Lucica Seroni Ioan Sorina	405163	405163	24950	24950	Arabil	E	286
68	81	Giarmata	Ciovnicu Ionel	407854	407854	49900	49900	Arabil	E	507
69	82	Giarmata	ROTARESCU IOAN, ROTARESCU AGNETA-ECA TERINA, HODUT MARIA	A648/1/3	403934	50000	49900	Arabil	E	454

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
70	83	Giarmata	S.C. MARIANO ROMANIA S.R.L	404899	404899	38281	38281	Arabil	E	140
71	84	Giarmata	FRATILA DARIA FRATILA DOREL	A637/1/6	401698	9011	9011	Arabil	E	171
72	85	Giarmata	Olar Calin Olar Roxana	A637/1/7/2	403879	13100	13100	Arabil	E	228
73	86	Giarmata	CHIRILA DUMITRU, CHIRILA ION, CHIRILA ARGHIR, CHIRILA EUGENIA, CHIRILA ARGHIR SI SOTIA CHIRILA VICTORIA, HENT EVA	A637/1/5	402727	50000	50000	Arabil	E	157
74	87	Giarmata	CHIRILA DUMITRU, CHIRILA ION, CHIRILA ARGHIR, CHIRILA EUGENIA, CHIRILA ARGHIR SI SOTIA CHIRILA VICTORIA, HENT EVA	A637/1/5	402727	50000	50000	Arabil	E	347
75	88	Giarmata	SC AUSTROROX SRL	401475	40147	21375	21375	Arabil	E	508
76	89	Giarmata	SC AUSTROROX SRL	402648	402648	28625	28625	Arabil	E	8
77	90	Giarmata	RADOSAV SILVIAN-RODRIG, RADOSAV-GRIGORIU COSTIN- RAMON, GALDAU GRATIAN- GRACCHUS	401302	401302	32600	32600	Arabil	E	51
78	91	Giarmata	RADIN ANA-MARINELA	A637/1/2	404201	16900	16900	Arabil	E	6
79	92	Giarmata	RUS FLORIA DIONISIE, RUS RODICA	408614	408614	10000	10000	Arabil	E	46
80	93	Giarmata	IGNEA DANIEL, IGNEA MIHAELA ALINA	408615	408615	19000	19000	Arabil	E	120
81	94	Giarmata	HIRIS LILIANA	400861	400861	79908	79908	Arabil	E	386
82	95	Giarmata	GRUJCI ADRIANA	A631/1/7	403411	70000	70000	Arabil	E	583
83	96	Giarmata	CERNAT ELENA	A631/1/6	402943	402943	24500	Arabil	E	171

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
84	97	Giarmata	Bedros Cornelia Bedros Dan Mihai	A631/1/5/2	402997	402997	50000	Arabil	E	371
85	98	Giarmata	ILIN VICHENTIE	A631/1/5/1	403763	48800	48800	Arabil	E	369
86	99	Giarmata	ILIN LETITIA	A631/1/4	403761	86100	86100	Arabil	E	572
87	100	Giarmata	TARCEA SORIN	400580	400580	60215	60215	Pasune	E	11
88	101	Giarmata	Nemedi Ana-Elena Nemedi Csaba-Gavrila	358/2/3/1	405955	26045	26045	Pasune	E	23
89	102	Giarmata	S.C. LEONARD COLLECTION S.R.L TIMISOARA	402942	402942	10000	10000	Arabil	E	8
90	103	Giarmata	SC ANDIMAXI SRL	409311	409311	2966	2996	Cc	I	12
91	104	DUMBRAVITA	Feier Maria, Feier Cristian	413065	413065	3000	3000	Arabil	E	554
92	105	DUMBRAVITA	SZASZ MARIA,SZASZ ALEXANDRU	413005	413005	8404	8404	Arabil	E	57
93	106	DUMBRAVITA	SC MANOLLY SRL TIMISOARA	412969	412969	5000	5000	Arabil	E	77
94	107	DUMBRAVITA	SC MANOLLY SRL TIMISOARA	412973	412973	5000	5000	Cc	I	191
95	108	DUMBRAVITA	GHERCIU GHEORGHE GHERCIU ELIZA-MARIA	413023	413023	5000	5000	Arabil	E	248
96	109	DUMBRAVITA	SC PESTAN PLAST SRL DIN DUMBRAVITA	412960	412960	4352	4352	Arabil	E	131
97	110	DUMBRAVITA	DENISSON ENERGY SRL	413004	413004	5000	5000	Arabil	E	47
98	111	DUMBRAVITA	COMUNA DUMBRAVITA-IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL DUMBRAVITA	412980	412980	10983	10983	CC	I	518
Total:										38948

Director executiv
Radu Serban

Şef serviciu de gestionare a patrimoniului
Bianca Belu