



JUDEȚUL TIMIȘ
DIRECȚIA DE BUGET – FINANȚE
COMPARTIMENTUL DE VENITURI
Nr. 487/13.01.2025

APROB
prezentarea în comisiile de
specialitate
PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred-Robert SIMONIS

RAPORT

privind propunerea de modificare a Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr.267/16.12.2024 privind aprobarea tarifelor de interes județean și a prețurilor de pornire la licitații pentru anul fiscal 2025

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 267/16.12.2024 s-au aprobat tarifele de interes județean și prețurile de pornire la licitații practicate de Consiliul Județean Timiș și de instituțiile de cultură și artă din subordinea Consiliului Județean Timiș pentru anul fiscal 2025.

Prin adresa nr.36994/10.12.2024, Direcția de administrare a patrimoniului solicită completarea punctului 7 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 267/2024 cu prețul de pornire la licitație pentru spațiul de birouri în suprafață de 427,2 mp situat în Pavilionul Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara, în valoare de 40 lei/mp/lună

Spațiul de 427,2 mp este situat la parter și etajul 1 într-o clădire cu regim de înălțime P+E, din zona periferică Calea Torontalului având număr administrativ km 6, respectiv spații la parter și etaj compus din 17 spații de birouri, sală pentru servirea mesei, sală seminar, sală protocol și bucătărie.

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Preț pornire licitație existent lei/mp/lună	Preț pornire licitație propus lei/mp/lună	Observații
7.	Închiriere spații din Pavilionul Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara			
	Spațiul de birouri (427,2 mp)	-	40,00	Preț nou

Acest tarif este stabilit în urma unui raport de evaluare efectuat de un evaluator autorizat ANEVAR și nu conține TVA.

Față de cele prezentate vă rugăm să analizați și să avizați favorabil modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 267/16.12.2024 privind aprobarea tarifelor de interes județean și a prețurilor de pornire la licitații pentru anul fiscal 2025, conform proiectului de hotărâre alăturat.

ADMINISTRATOR PUBLIC
Radu-Adrian PAU

DIRECTOR EXECUTIV,
Marcel MARCU

ÎNTOCMIT
Coordonator Compartiment de venituri,
Mirela-Zori URSU